REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA di CUNEO

COMUNE di PRIOCCA

VARIANTE AL P.R.G.C.

VARIANTE PARZIALE N° 47- (5° comma Art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO		
elaborato: PLANIMETRIA DELLE AREE DEL P.R.G.C.-CAPOLOGO E FRAZIONI -CON SOVRAPPOSIZIONE DELLE CLASSI GEOLOGICHE DI IDONEITA' URBANISTICA	Tav. C1 bis	Scala 1:2000 / Data
committente: COMUNE DI PRIOCCA		responsabilmente territoriale: REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO A.S.L. CN2
progettista: dott. Giorgio Scazzino - Urbanista, Via Mattoneti n. 2 - 12073 Ceva (CN)		

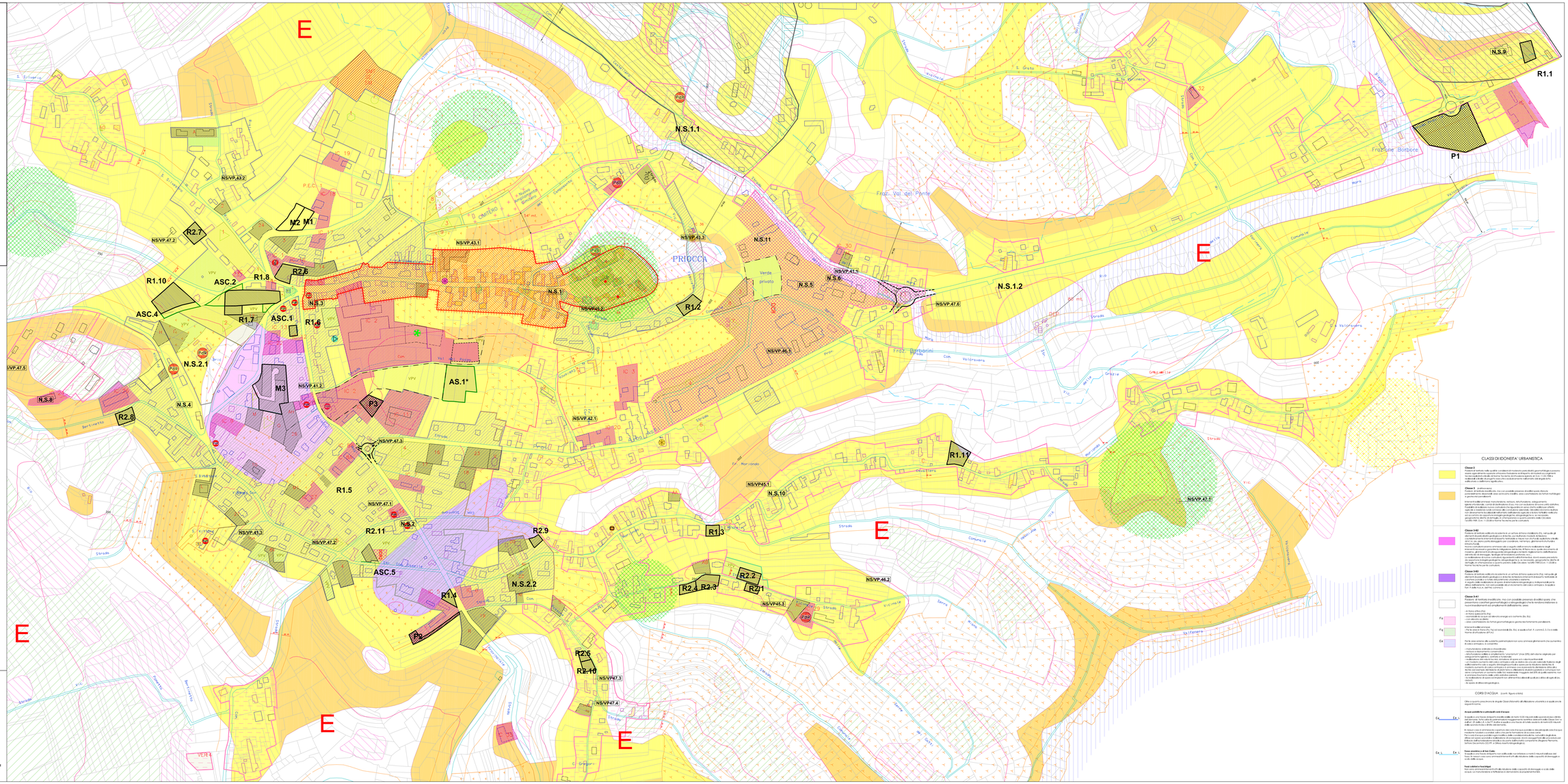
aggiornamento cartografia		n. dell'atto	data atto	firma	timbro/firma
	gli amministratori				
	progetto preliminare				
	controdeduzioni				
	progetto definitivo				

- CENTRO ABITATO
- CENTRO ABITATO (edifici sottoposti a P.e.R. ai sensi art.41/bis L.R. 56/77 inseriti con variante parziale)
- AREA DESTINATA AD ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (RELIGIOSE, CULTURALI, SOCIALI, ASSISTENZIALI, SANITARIE, ECC..)
- ASA — AREA DESTINATA AD ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (TURISTICO RICETTIVA)
- CENTRO STORICO
- NUCLEO FRAZIONALE RURALE
- LOTTI COMPLETAMENTO ART. 81 SGRIGGES LR 56/177
- AREA INDUSTRIALE - ARTIGIANALE DI RIORDINO E COMPLETAMENTO
- AREE " IC "
- AREE " A.S.A. "
- E — AREE AGRICOLE NORMALI
- VPV — AREE VERDE PRIVATO
- AREE A SERVIZI PUBBLICI:
  - VERDE E GIOCO
  - PARCHEGGIO
  - IC — INTERESSE COMUNE
  - AT — ATTREZZATURE SPORTIVE
  - SMT — SCUOLA MATERNA
  - ME — SCUOLA ELEMENTARE
  - SM — SCUOLA MEDIA
  - DEP — DEPURATORE COMUNALE

N. B. - La parte di area all'interno della fascia di rispetto cimiteriale sarà utilizzata esclusivamente a verde e parcheggio al servizio delle strutture esistenti/ne.

- PEC — PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO: IT 1mc/mq
- EDIFICI RURALI NON ATTIVI E/O DISMESSI — AREE AGRICOLE NUCLEI FRAZIONALI
- ACCESSI AI LOTTI DI COMPLETAMENTO
- FASCE DI RISPETTO STRADALE
- FASCE DI RISPETTO DEL BIS MORA E BIGGIO (150 MT.) LEX R.D.1265 N. 443
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE COMUNALE
- EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE AI SENSI ART.24 L.R. 56/77 e s.m. — Non si applicano i disposti dell'art. 5.3 penultimo comma delle N.T.A.
- EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DELLA LEGGE 1089/39
- INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
- INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
- INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- SAGOMA AMPLIAMENTO EDIFICIO AL PIANO TERRA
- AREE SPECIALI PER IMPIANTI TECNOLOGICI — ZONE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE (art. 8.5. N.T.A.)
- INTERVENTO A SEGUITO DI CONVENZIONE AI SENSI L.R. 56/77 (R.C.)
- EDIFICIO DESTINATO AD EDILIZIA CONVENZIONATA CON EDIFICAZIONE SOGGETTA A PIANO DI RECUPERO
- APPORTO DI SUPERFICIE COPERTA DI MQ 650 OLTRE AGLI ATTUALI MQ 2000. TOTALE MQ 850
- APPORTO DI SUPERFICIE COPERTA PARI A 513 MQ
- NEL CASO DI RISTRUTTURAZIONE COMPORTANTE DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO IN MAPPA AL FOGLIO 3 MAPPALE N. 310 IL MEDESIMO DEVE ESSERE POSIZIONATO A 6,00 METRI DAL FILO STRADALE

R1.1, R1.2, ecc.	LOTTI DI COMPLETAMENTO INSERITI CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007	VIABILITA' IN PROGETTO INSERITA CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007
R2.1, R2.2, ecc.	LOTTI DI COMPLETAMENTO INSERITI CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007	ADDENSAMENTO COMMERCIALE A1 (D.C.C. n. 47 del 29/09/2009 e n. 18 del 09/07/2010)
AS.1	AREE A SERVIZI INSERITE CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007	
ASC.1-2-3-4	AREE A SERVIZI CONVENZIONATE INSERITE CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007	AREA VINCOLATA AI SENSI DEL D.M. 1/3/1986 (Impianto a rifiuti biologico)
AS.2	AREE A SERVIZI INSERITE CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007	
ASC.5	AREE A SERVIZI CONVENZIONATE INSERITE CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007	
P1, P2, ecc.	LOTTI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA INSERITI CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007	
N.S.1.1 / N.S.1.2	EDIFICI SOGGETTI A NORME SPECIFICHE INSERITI CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007	
N.S.2.1 / N.S.2.2	EDIFICI SOGGETTI A NORME SPECIFICHE INSERITI CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007	
M3.1, M3.2, ecc.	AMBITI / EDIFICI SOGGETTI A NORME SPECIFICHE INTRODOTTE CON VARIANTI PARZIALI EX ART. 17 C. 7 L.R. 56/77	
M1, M2, ecc.	AMBITI ESISTENTI INTERESSATI DA MODIFICHE INTRODOTTE CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL L.R. 1/2007	


E
PRIOCCA
N.S.1.1
N.S.1.2
N.S.1
N.S.2.1
N.S.2.2
N.S.3
N.S.4
N.S.5
N.S.6
N.S.8
N.S.9
N.S.10
N.S.11
R1.1
R1.2
R1.4
R1.5
R1.6
R1.7
R1.8
R1.10
R1.11
R1.13
R2.1
R2.2
R2.3
R2.4
R2.5
R2.6
R2.7
R2.8
R2.9
R2.10
R2.11
ASC.1
ASC.2
ASC.4
ASC.5
AS.1*
M1
M2
M3
P1
P2
P3
Verde privato
Frazione Borbore
Frazione Val del Pante
Frazione Barbarini
Cimiteriale
Ex Morandino
Cascina Grazie
Cascina Valfenera
Cascina Valfenera
Cascina Valfenera